



CÂMARA MUNICIPAL DE ALVINLÂNDIA

CNPJ. 49.587.516/0001-99

AV. DR. COUTO JUNIOR, 234 - CENTRO - CEP. 17430-000 - ALVINLÂNDIA - SP.

FONE/FAX (14) 473-1102 - E-MAIL: cam_alv@terra.com.br

Simpatia do Centro Oeste

Ata da 41ª Sessão Ordinária da Câmara Municipal de Alvinlândia do dia 05 de Março de 2.003.

Presidente.: Alcídio Alves de Oliveira.

Secretário.: José Roberto Bergamin.

A

Os Cinco dias do mês de Março de Dois Mil e Três, realizou-se na Câmara Municipal de Alvinlândia, situada à Av. Doutor Couto Júnior, nº 234, a Quadragésima Primeira Sessão Ordinária da Câmara Municipal de Alvinlândia com a presença dos seguintes Vereadores.:

Alcides Alves; Alcídio Alves de Oliveira; Aparecido Célio Horácio; Célio Henrique Bastos Marini; Ederley Marco dos Santos Briquezi; José Eduardo Ultramarini; José Roberto Bergamin; Luís Carlos Barros Soares; Walter Oliveira Dias; num total de nove vereadores presentes e havendo número legal e de acordo com os EDIS retromencionados abriu-se os trabalhos para a presente Sessão.:

EXPEDIENTE.: Em Discussão e Votação a Ata da 40ª Sessão Ordinária da Câmara Municipal de Alvinlândia do dia 17 de Fevereiro de 2.003. Como nenhum Vereador desejou discutir a referida Ata, o

Sr. Presidente colocou a mesma em Votação Única. *Aprovada por Unanimidade de Votos.* Em seguida foi feita a leitura das

CORRESPONDÊNCIAS RECEBIDAS. *Foi feita a leitura do balcão de Reclamação onde constava uma reclamação feita pela Sra. Claudevina Faustino.* Passamos aos **REQUERIMENTOS** e

INDICAÇÕES. Foi feita a leitura da **INDICAÇÃO Nº 02/2.003,** de autoria do Vereador **Célio Henrique Bastos Marini,** datado de **27 de Fevereiro de 2.003.** **Assunto.:** **“Que o Executivo Municipal, faça a doação de uma área ociosamente ocupada pela Sabesp, para a Torreção e Moagem de Café de Alvinlândia.”** Fazendo o uso da palavra o nobre Vereador

Célio Henrique Bastos Marini.: Vejam bem nos considerandos que fiz a legalidade no qual os proprietários da empresa pediram para que esse terreno fosse vendido a eles, mas como no último considerando que eu disse onde teríamos que teríamos que comprar área para doar para as empresas para que aumente e gerasse mais empregos em nosso município eu achei por bem que essa área ociosamente ocupada pela Sabesp no qual está lá para os Srs. Vereadores ver, que seria doada a eles em regime de comodato de acordo com a Lei Vigente porque após cumprir a lei esse terreno seria deles e futuramente o mais breve possível a intenção é que aumente essa empresa mais para o fundo onde eles estão quase que

(Handwritten signature)



CÂMARA MUNICIPAL DE ALVINLÂNDIA

CNPJ. 49.387.516/0001-99

AV. DR. COUTO JUNIOR, 234 - CENTRO - CEP. 17430-000 - ALVINLÂNDIA - SP.

FONE/FAX (14) 473-1102 - E-MAIL: cam_alv@terra.com.br

Simpatia do Centro Oeste

espremido na Rua Iracema não tendo para onde se expandir, tanto do lado direito que irá ser da Prefeitura Municipal e vai estragar o terreno e do lado esquerdo será o prolongamento da rua Ângelo Teruel e tem aquele terreno que já é feito até mesmo com alambrado que ali só havia uma bombeamento da Sabesp mas aquele L no fundo da Torrefação não era usado para nada, então este Vereador tomou por bem que se doasse em regime da Lei vigente a essa Empresa para que possamos gerar mais empregos e produção ao nosso município, espero que todos os Vereadores entendam e aprovelem essa indicação, meu muito obrigado. Fazendo o uso da palavra o nobre Vereador **José Roberto Bergamin.** Esse Vereador vem a essa tribuna para defender a indicação do Vereador Célio Henrique e dizer que esse Vereador sempre batalhou e lutou para que o nosso município faça a doação de áreas para pequenas indústrias para geração de empregos e falo mais, porque não deveria doar somente essa área que está cercada pela Sabesp mas deveria si ir até a confrontação no sítio do Almir e se fizesse a doação da área remanescente que irá ficar no fundo que é da Prefeitura e não vai servir para nada, mas que a empresa gerasse mais empregos, então já que o Vereador trouxe essa indicação que entre em contato com o Vice - Prefeito que é proprietário dessa empresa e que ele faça uma justificativa por escrito de quantos empregos ele irá gerar com a ampliação da sua Torrefação e que doe mais área porque estamos realmente carente de emprego em nosso município, meu muito obrigado. Fazendo o uso da palavra o nobre Vereador **Alcides Alves.** Eu vejo aí uma intenção do nobre Vereador e da própria firma que quer ampliar e mediante essa indicação que veja o melhor de que possa ser para as duas partes, devido a firma que já é possante achar que é por bem para ela pelo um preço razoável ela adquirir esse terreno porque ela já serve para fazer qualquer tipo de construção de ampliação e até de um prédio onde ele possa tirar as vezes qualquer tipo de financiamento porque o terreno já não é de comodato e sim da própria empresa, então se for de comodato sou favorável e se for por um preço razoável para a firma adquirir que seja o melhor para os dois eu apóio essa indicação vendo o bom entendimento para as duas partes, meu muito obrigado. Fazendo o uso da palavra o nobre Vereador **Walter Oliveira Dias.** Gostaria de dizer sobre essa indicação é que o que estamos precisando em Alvinlândia é de uma área industrial que essa torrefação poderia ocupar em uma determinada área destinada para indústrias, mas não é por questão de apoiar porque Alvinlândia apóia essa empresa e a Câmara também e isso é apenas uma indicação, mas eu não vejo fundamento para que o Prefeito faça isso e sim vejo fundamento



CÂMARA MUNICIPAL DE ALVINLÂNDIA

CNPJ. 49.387.516/0001-99

AV. DR. COUTO JUNIOR, 234 - CENTRO - CEP. 17430-000 - ALVINLÂNDIA - SP.

FONE/FAX (14) 473-1102 - E-MAIL: cam_alv@terra.com.br

Simpatia do Centro Oeste

para que o Prefeito faça uma desapropriação que tem a Câmara que apóia para um Distrito Industrial para que no futuro mude a Torrefação e Moagem de Café para o Distrito Industrial assim como o Vereador José Roberto Bergamin tem uma indústria e poderá instalar no futuro em um Distrito Industrial que poderá ampliar, melhorar, gerar mais emprego e isso já um ponta pé para atrairmos outras empresas para Alvinlândia, mas remediar espaço seria uma causa justa mas gostaria que o Prefeito entendesse no sentido de fazer um negócio maior para a nossa comunidade, não que eu seja contra mas que faça um projeto para a instalação de indústrias em nosso município e aí sim eu acho que ficaria bom para todo mundo, meu muito obrigado. Como mais nenhum Vereador desejou discutir a **INDICAÇÃO Nº 02/2.003**, o Sr. Presidente colocou a mesma em votação. *Aprovado por Unanimidade de Votos*. Foi feita a leitura do **REQUERIMENTO Nº 06/2.003**, datado de **27 de Fevereiro de 2.003**, de autoria do Vereador **Célio Henrique Bastos Marini**. **Assunto.: "Abono Especial aos Professores Municipais."** O Vereador **Célio Henrique Bastos Marini**, não pode participar da discussão e votação do referido requerimento devido seu conjugue ser Professora Municipal. Fazendo o uso da palavra o nobre Vereador **Walter Oliveira Dias.:** Sem dúvida que eu acho que todo servidor tem o direito de ter o abono mas também não entendo porque que o Prefeito já não vem pagando esse abono aos Professores, será que não é de direito do Professor ou será que o Professor já tem um abono do Estado através dos recursos do FUNDEF que dá uma quantia de um valor considerado. Gostaria que a Presidência nos desse um esclarecimento de o porque que os Prefeito não incluiu os Professores ao ponto de ter um requerimento dessa natureza e porque que o Prefeito não pagou os Professores porque acho que todo Servidor tem o direito, então gostaria que alguém esclarecesse, meu muito obrigado. Fazendo o uso da palavra o nobre Vereador **Aparecido Célio Horácio.:** Tem razão o Vereador Walter em dizer que o Prefeito já deveria estar pagando esse direito aos Professores porque quando há recurso tem que fazer a divisão e o pagamento, porque já votamos a Lei a qual dá esse direito ao repasse aos Professores e cabe então fazer cumprir a lei e fazer o pagamento devido conforme está em Lei votada por essa Câmara dos Legisladores, tem razão o Vereador Walter e apóio nas suas decisões porque observei esse fato o qual tem sido ocorrido, meu muito obrigado. Fazendo o uso da palavra o nobre Vereador **José Roberto Bergamin.:** É um tanto esquisito mas se a gente analisar porque que os Professores recebem o rateio da sobra do FUNDEF é porque sobrou dinheiro então rateia e se não sobrar ele



CÂMARA MUNICIPAL DE ALVINLÂNDIA

CNPJ. 4º 387.516/0001-99

AV. DR. COUTO JUNIOR, 234 - CENTRO - CEP. 17430-000 - ALVINLÂNDIA - SP.

FONE/FAX (14) 473-1102 - E-MAIL: cam_alv@terra.com.br

Simpatia do Centro Oeste

não recebe, então está corretíssima a indicação porque o Professor da EMEI é funcionário público municipal e tem o direito ao abono, porque o abono que ele recebe no final do ano é se sobrar dinheiro do FUNDEF, meu muito obrigado. Fazendo o uso da palavra o nobre Vereador **Walter Oliveira Dias.** De forma nenhuma este Vereador é contrário a esse abono porque já partiu desse Vereador indicações, requerimento e até declaram inconstitucional dizendo que era aumento da despesa e gostaria de esclarecer aos nobres pares é que mesmo a Presidência tentou consultar o Departamento Jurídico e não teve informação, peço vistas Sr. Presidente a esse requerimento para a gente ver a legalidade desse requerimento. Gostaria também Sr. Presidente que quando for matéria interessada ao Vereador que ele não tomasse posição no plenário e nem de falar com a Presidência e nem de permanecer na votação, meu muito obrigado. Como mais nenhum Vereador desejou discutir o **REQUERIMENTO Nº 06/2.003**, o Sr. Presidente colocou em Votação o **Pedido de Vistas** do Vereador **Walter Oliveira Dias.** *Aprovado por Unanimidade de Votos o Pedido de Vistas, tendo o Vereador o prazo de 05 (cinco) dias para exarar parecer sobre o requerimento.* Passamos ao **PEQUENO EXPEDIENTE.** Fazendo o uso da palavra o nobre Vereador **Célio Henrique Bastos Marini.** Gostaria de dizer a todos que me parece que houve um mal entendido quando fiz uma indicação de doação de um terreno ocioso a Torrefação e Moagem de Café Mirelle Ltda., quando disseram que esta empresa tem ser transferida para um Distrito Industrial mas isso é impossível porque onde já há no local uma empresa montada, onde dependem de cem metros para que seja ampliada e querem dizer que os proprietários terão que destruir aquele prédio e transferir e estão gastando lá atualmente em um torrador novo em trono de seis mil reais, então eu acho isso falta de usar a cabeça quando se usa a tribuna a fala alguma coisa. Srs. Vereadores fico indignado que quando a gente faz um requerimento para que se cumpra a lei e não é cumprido e o Sr. Presidente apóia o pedido de vistas de um Vereador e inclusive Sr. Presidente eu quero o senhor me mostra por escrito onde na Lei Orgânica e o Regimento Interno consta pedido de vistas para requerimento e peço que seja feito por escrito e peço ainda que seja feito um parecer jurídico sobre o não pagamento do abono aos Srs. Professores, caso contrário irei ao Ministério Público e no Fórum e não estou defendendo causa própria como disse os Srs. Vereadores, mas se existir bônus no final do ano é muito melhor para eles e estou falando da legalidade de um projeto que é para todos os funcionários e não foi pago e nós fizemos coisa errada nessa Casa de Leis e ficou vago ainda nesse requerimento



CÂMARA MUNICIPAL DE ALVINLÂNDIA

CNPJ. 49.387.516/0001-99

AV. DR. COUTO JUNIOR, 234 - CENTRO - CEP. 17430-000 - ALVINLÂNDIA - SP.

FONE/FAX (14) 473-1102 - E-MAIL: cam_alv@terra.com.br

Simpatia do Centro Oeste

onde tem lá um Inspetor de Alunos que ainda não foram inclusos e eles não tem bônus no final do ano não, meu muito obrigado. O Sr. Presidente informou ao Vereador Célio H. B. Marini que ele não tira a razão do nobre colega mas que essa Casa de Leis não errou em nada, porque o projeto foi aprovado para todos os funcionários e quem não cumpriu foi a Prefeitura e qualquer propositura colocada ao plenário ela está sujeita a pedido de vistas com aprovação do plenário e o Regimento Interno da Casa está aí e Vossa Excelência tem todo o direito de ver. Fazendo o uso da palavra o nobre Vereador **José Roberto Bergamin.**: Nobre Vereador que antecedeu gostaria de dizer que eu não interpretei mal seu requerimento de forma alguma, eu só acho o seguinte, lá tem uma empresa que está construída mas só que está irregular e você sabe disso de forma que está, mas na época não, mas nos dias de hoje está irregular porque está dentro da cidade como a minha também está e também terei que mudar e não importa ter lá uma estrutura de quatrocentos metros quadrados construídos, suados, sacrificados mas infelizmente eu terei que mudar para o Ouro Branco porque pelo o que estou vendo não vai sair o Distrito Industrial, então não é que este Vereador é contra mas sou favorável em doar o terreno para empresa sim só que futuramente ele vai ter problema porque a cidade está crescendo e o chaminé da torrefação está poluindo e é difícil mudar as regras, mas infelizmente são as regras da Lei do crescimento. Há poucos dias após a última sessão fizemos uma reunião com o Sr. Prefeito com relação a questão do Distrito Industrial e ele disse para nós que na Fazenda Rancharia não dá porque a fazenda pediu cem mil reais naquele pedaço de um alqueire e três quartos em frente ao cemitério, então Sr. Presidente eu peço a Vossa Excelência perante ao que o Sr. Prefeito disse para nós, que devemos formar um Comissão para avaliar ou para achar outro imóvel para criar o Distrito Industrial, mesmo porque o lado de cá da cidade é impossível e o empresário não vai querer ir para o mato, então que o Sr. Presidente entre em contato com o Prefeito e crie uma Comissão Especial de Avaliação para avaliar o imóvel da Fazenda Rancharia e não importa se pediu cem mil reais porque não vale e o município tem poder para baixar um Decreto de utilidade pública criar uma Comissão e desapropriar e isso para o bem da comunidade, o município tem poder para isso, então crie a Comissão avalia e deposita em juízo e desapropria porque uma vez depositado o dinheiro em juízo não tem como, meu muito obrigado. Fazendo o uso da palavra o nobre Vereador **Walter Oliveira Dias.**: Eu gostaria que o Vereador que disse que Vereador que usa a tribuna não tem cabeça estivesse aqui para ouvir o que este Vereador vai



CÂMARA MUNICIPAL DE ALVINLÂNDIA

CNPJ. 49.387.516/0001-99
AV. DR. COUTO JUNIOR, 234 - CENTRO - CEP. 17430-000 - ALVINLÂNDIA - SP.
FONE/FAX (14) 473-1102 - E-MAIL: cam_alv@terra.com.br

Simpatia do Centro Oeste

falar, porque tem cabeça um homem que pensa e não tem cabeça um homem que age por simples emoção de companheirismo e jamais este Vereador iria falar da Torrefação de Alvinlândia se não tivesse um gancho de oportunidade como neste momento, porque se ele falasse qualquer coisa nesse sentido diriam que o Walter porque é oposição está querendo tirar a torrefação porque está poluindo a piscina ou porque aquela fumaça perturba os moradores de Alvinlândia, temos que pensar como Maluf pensava que se vamos fazer uma Rodoviária para São Paulo, vamos fazer uma rodoviária grande, porque precisamos gerar emprego e está aí o Vereador José Roberto Bergamin trabalhando para gerar emprego que sustenta a sua família e precisa de um Distrito Industrial e não é porque é o Vice-Prefeito que não pode usar o Distrito Industrial, mas eu não iria falar isso antes que alguém tocasse no assunto e essa oportunidade foi criada Sr. Presidente e gostaria de endossar as palavras do Vereador José Roberto Bergamin para que se crie uma Comissão Especial de Avaliação para desapropriarmos uma área decente para Alvinlândia para darmos o ponta pé inicial e fazer uma área de geração de emprego para o nosso município. Não são somente esses assuntos que devemos debater e temos vários outros assuntos como é o problema da área social daquela reclamação que está aí no Balcão de Reclamação, do caso daquela Senhora que está ali que está passando necessidade em sua residência e nem uma muleta decente ganhou da área social, da Senhora que está sentada ao lado e que tem conta de água a luz para pagar e não tem condições, tem que dar sim Assistência a essas famílias para que consiga êxito junto a área social porque com dificuldade as famílias que atravessam o nosso município é uma pena e ainda estão sendo maltratadas na palavra, no recebimento dizendo que porque votou no Lula não é atendido, dizendo que porque pediu para o Vereador e foi pedir para mim um dia e a Lourdes colocou no carro e pediu um botijão de gás a Sra. Abigail deu mas no outro dia foi chamada a atenção e isso não pode acontecer e peço Sr. Presidente que Vossa Excelência entenda a situação das duas municipais que estão ali e nós homens públicos entramos junto a área social para ver se pelo menos ameniza a situação que não é só o caso só dessas duas mas como diversas famílias dessa cidade está aí como a reclamação do Balcão, é necessário pensarmos sim em gerarmos emprego mas vamos ver a área social como que está e eu disse aquela Senhora Sr. Presidente que se Vossa Excelência apoiar e tiver o objetivo do atendimento aquela família e tiver êxito nós vamos ficar por aqui se não tiver eu irei acompanhar ela até o Promotor Público e ela vai dizer as palavras que a 1ª Dama falou para ela porque aquilo ali é



CÂMARA MUNICIPAL DE ALVINLÂNDIA

CNPJ. 49.387.516/0001-99
AV. DR. COUTO JUNIOR, 234 - CENTRO - CEP. 17430-000 - ALVINLÂNDIA - SP.
FONE/FAX (14) 473-1102 - E-MAIL: cam_alv@terra.com.br

Simpatia do Centro Oeste

um desrespeito para comigo homem público para o município de Alvinlândia e não admito que a nossa 1ª Dama e a nossa Assistente Social fala de política quando uma pessoa vai pedir ajuda, tenho a certeza de que esta Presidência irá tomar as devidas providências no sentido para sanar este problema porque se não outros caminhos nós vamos tomar, peço apoio a esta Casa e é lamentável quando a gente houve dizer que se tem que ter cabeça para se usar uma tribuna, mas concerteza tem que se ter cabeça realmente para se usar uma tribuna porque nós precisamos gerar emprego, amenizar os problemas das famílias que mais necessitam e não importa se votou para o Lula ou para o Walter Xarope, nós somos Governo e Governo não pode ter isso, meu muito obrigado. Fazendo o uso da palavra o nobre Vereador **Alcides Alves.** Quero até dizer que fiquei sentido porque acompanhei um trabalho de um projeto que hoje deveria estar nessa Câmara que é um projeto que vai parcelar para algumas pessoas que estão devendo IPTU, algumas pessoas me procurou a fim de acertar a sua situação, mas este projeto não veio e não sei porque e até me disseram que falta uma análise da parte jurídica, mas que realmente este projeto estaria aqui. Gostaria de falar do Balcão de Reclamações porque a gente tem que analisar e eu gosto de ouvir os dois lados e acho que devemos analisar e não penalizar alguém sendo que uma pessoa falou mal de alguém sem ouvir o outro lado e principalmente por volta de alguns dias uma pessoa me procurou pela pequena coisa que ela me procurou eu atendi mas acho que a necessidade dela era muito maior mas esses problemas elas não me disseram, me pediram uma pequena quantia e disseram que era para uma causa justa e eu colaborei com elas e fica aqui o meu apoio a elas e realmente está em falha com vocês a Assistente Social ou qualquer outra coisa que seja, meu muito obrigado. Fazendo o uso da palavra o nobre Vereador **Aparecido Célio Horácio.** Gostaria Sr. Presidente que Vossa Excelência encaminhasse um ofício circular ao Sr. Prefeito dizendo referente a um caso que surgiu na casa da Dona Martinha mãe do Izael que ela procurou este Vereador dizendo que ela tem a necessidade de um pouco de material para fazer um pedaço de um muro para dividir os dois terrenos que parece que ela está tendo um contrito com o vizinho e um pouco de material já resolveria o problema. Gostaria ainda de dizer que a questão da área industrial isso só irá ocorrer nobre Vereador quando tomarmos uma posição de aprovarmos um plano diretor aí sim vira Lei, até agora só estamos falando e disso não sai. Gostaria de dizer que foi recolhido o carnê de IPTU da 54 unidades dizendo que era para resolver um erro mas quero deixar registrado que o preço do terreno lá está em R\$ 1.800, 00 e o valor



CÂMARA MUNICIPAL DE ALVINLÂNDIA

CNPJ. 49.387.516/0001-99
AV. DR. COUTO JUNIOR, 234 - CENTRO - CEP. 17430-000 - ALVINLÂNDIA - SP.
FONE/FAX (14) 473-1102 - E-MAIL: cam_alv@terra.com.br

Simpatia do Centro Oeste

da área edificada é de R\$ 3.800,00, então se fugir e amanhã ou depois aparecer esse carnê lá em casa tem várias testemunhas que vão provar o valor que está naquele carnê. Quero ainda deixar registrado que o Sr. Presidente tomasse a liberdade de enviar um ofício também ao Sr. Prefeito para que ele respondesse em regime de urgência informando a essa Casa de Leis qual foi a data que a Secretaria de Relação e Emprego ordenou para que o Banco do Povo viesse a instalar em nosso município porque o próprio companheiro disse o Presidente dessa Casa que a Secretaria datou datas para ele, então peço que o Senhor encaminhe pedindo a essa Casa de Leis informações de até quando foi a data que deu para a Secretaria para que nós pudéssemos instalar o Banco do Povo em nosso município porque a nossa população é carente e precisa desse auxílio para poder tocar os seus negócios e gostaria de endossar as palavras dos nobres companheiros para que encaminhe a área social para que desse uma atenção melhor, não só para ela mas todos munícipes e vamos colocar as pernas para funcionar e trabalhar o ver o que mais precisa, haja visto que há na Secretaria uma reclamação nesse sentido e oferecendo coisas em troca de voto e gostaria que o Sr. Presidente tomasse uma providência enérgica e se preciso que monte uma Comissão Especial e desse início ao Ministério Público, meu muito obrigado. O Sr. Presidente disse que o Artigo 85 do nobre Vereador Aparecido Célio por favor encaminhe o pedido por escrito a Secretaria da Câmara usando dessa forma o Artigo 85 do regimento Interno. Também não posso deixar para amanhã e responder que o Artigo 134 do Regimento Interno da Casa dá direito a colocar a vistas. Quanto a reclamação será encaminhada a pessoa que foi citada, mas a providências que essa Casa de Leis deverá tomar é que está cheio de partidos políticos representados na Casa e o Ministério Público da Comarca está lá e é a única coisa que pode ser feita e se algum partido político se achou ofendido que faça isso, porque essa Presidência não irá tomar nenhuma providência nesse sentido, mesmo porque não precisamos acatar esse tipo de denúncia sem comprovação. Terminado o Pequeno Expediente, passamos a

ORDEM DO DIA.: Foi feito a leitura da **MENSAGEM Nº 03/2.003 - do PROJETO DE LEI Nº 03/2.003 - EXECUTIVO,** datado de **21 de Fevereiro de 2.003.** **Assunto.:** "Autoriza o Poder Executivo Municipal, a declarar de utilidade pública, a fim de ser desapropriado, amigável ou judicialmente, parte do imóvel rural denominado Sítio Santo Antônio de propriedade de Ida Marini Corrêa, para fins de implantação da estação elevatória de esgoto." Em seguida foi feito a leitura dos **Pareceres das Comissões**



CÂMARA MUNICIPAL DE ALVINLÂNDIA

CNPJ. 4º 587.516/0001-99

AV. DR. COUTO JUNIOR, 234 - CENTRO - CEP. 17430-000 - ALVINLÂNDIA - SP.
FONE/FAX (14) 473-1102 - E-MAIL: cam_alv@terra.com.br

Simpatia do Centro Oeste

Permanentes da Câmara Municipal de Alvinlândia. Fazendo o uso da palavra o nobre Vereador **Walter Oliveira Dias.** É uma matéria séria que nós vamos votar agora e gostaria que os nobres pares analisássemos esse projeto porque é necessário para o nosso município, o que nós discutimos a poucos instantes nessa tribuna nós falamos em desapropriação de uma área ou aquisição de uma área para implantação de indústrias e geração de empregos em nosso município, se nós Vereadores aprovarmos este projeto que fala em R\$ 25,00 o metro quadrado, imagina se formos desapropriar ali onde o Vereador José Roberto Bergamin falou, já pensaram a briga que nós vamos comprar depois desse projeto a vinte e cinco reais o metro quadrado, eu sou contrário a esse projeto, mas não sou contrário em destinar essa área para a construção do esgoto da Sabesp, mas essa Comissão que avaliou R\$ 25,00 o metro quadrado está colocando um problema muito sério para nós e isso é uma armadilha dentro do processo do município e se nós fizermos isso aqui virar uma Lei alguém poderá amanhã ou depois entrar com pedido de quanto a Prefeitura pagou em um metro de terra e aqui se torna em torno de seiscentos mil reais um alqueire de terra, meu muito obrigado. Fazendo o uso da palavra o nobre Vereador **José Roberto Bergamin.** Este Vereador não deixa de tirar a razão do Vereador que me antecedeu, mas se analisarmos não poderíamos ser contra este projeto pelo seguinte problema, porque essa área é dentro do perímetro urbano e dentro do perímetro urbano tem outro valor e se formos desapropriar uma área rural para virar distrito é uma coisa, se vai desapropriar um lote dentro da cidade é outra, então se você analisar hoje um lote de duzentos metros quadrados dentro de Alvinlândia ou seja na média é em torno de quatro a seis mil reais vamos colocar a média de cinco mil reais e acho que a Comissão deve ter feito essa conta onde cinco mil reais dividido por duzentos metros quadrados chega ao número de vinte e cinco mil reais o metro, mas analisando a boa vontade que o proprietário teve porque não é qualquer um que deixa instalar aquilo lá dentro da sua propriedade, analisando a bagunça que virou dentro da chácara dele e analisar todos os ângulos a remuneração até que não é absurda e acho que daria cinco mil reais um lote de duzentos metros quadrados, meu muito obrigado. Fazendo o uso da palavra o nobre Vereador **Ederley Marco dos Santos Briquezi.** No meu ponto de vista colocando duzentos metros quadrados em um perímetro urbano eu acho que vinte e cinco mil reais o metro está caro, peço aos Srs. Vereadores que votem em 1ª Votação e a 2ª Votação na outra Sessão para podermos avaliar, porque comparando com a popular Alvinlândia B que é encostado duzentos metros quadrados



CÂMARA MUNICIPAL DE ALVINLÂNDIA

CNPJ. 4º 387.516/0001-99

AV. DR. COUTO JUNIOR, 234 - CENTRO - CEP. 17430-000 - ALVINLÂNDIA - SP.
FONE/FAX (14) 473-1102 - E-MAIL: cam_alv@terra.com.br

Simpatia do Centro Oeste

é dez por vinte é o mesmo terreno e a própria Prefeitura avaliou em um mil e oitocentos reais do imposto que dará nove mil reais o metro quadrado, então peço que vote em 1ª Votação hoje e em 2ª Votação na próxima Sessão, meu muito obrigado. Fazendo o uso da palavra o nobre Vereador **Aparecido Célio Horácio.** Gostaria de dizer que está corretíssima a explanação dos Vereadores os quais já fizeram suas explanações aqui nessa tribuna, mas gostaria de dizer que área de posse hoje das Casas Populares das 54 Unidades e ela foi declarada em um mil e oitocentos reais por terreno que são duzentos metros quadrados e foi analisado em um mil e oitocentos reais porque também teve avaliação e gostaria de dizer que este valor de cinco mil reais está um pouco fora porque as áreas são próximas e a Comissão de Avaliação avaliou a área da popular em um mil e oitocentos reais o terreno eu sou contrário e peço aos Vereadores que votem contrário também porque há Decreto de utilidade pública, meu muito obrigado. Fazendo o uso da palavra o nobre Vereador **Célio Henrique Bastos Marini.** Gostaria de dizer que ali não está comprando área por alqueire, mas sim área em terreno porque ali futuramente sairá a Rua Ângelo Teruel. Primeiramente que um alqueire de terra em Campos Novos custava três mil reais e hoje ele custa trinta mil reais, essas área que foram ditas que foram avaliadas em um mil e oitocentos reais o terreno hoje ali vizinho não tem ninguém que venda por menos de cinco mil reais, então precisa Senhores ter bom senso da coisa porque foi feito a dois ou três anos atrás a avaliação e houve Graças a Deus uma valorização de casas e terrenos em nossa cidade, onde uma casa que valia dez mil reais hoje está sendo vendida por trinta mil reais. temos casos aqui de pessoas que pediam vinte e cinco mil reais nas casas e foi vendida por quarenta e cinco mil reais e temos que observar isso e a área citada foi rasgada por tubulação de esgoto, energia elétrica e a proprietária teve prejuízo, então peço que votamos ainda hoje em 2ª Discussão e Votação pelo prejuízo que esta proprietária vem tendo em suas áreas, meu muito obrigado. Como mais nenhum Vereador desejou discutir o **PROJETO DE LEI Nº 03/2.003 - EXECUTIVO**, o Sr. Presidente colocou o mesmo em 1ª Votação. *Aprovado por Unanimidade de Votos.* Em seguida o Sr. Presidente colocou em Votação o *Requerimento Verbal do Vereador Célio H. B. Marini, para ser colocado o Projeto de Lei nº 03/2.003 - Executivo, em 2ª Discussão e Votação, na presente Sessão. Aprovado por 05 (cinco) Votos Favoráveis e 04 (quatro) Votos Contrários.* Em 2ª Discussão e Votação o **PROJETO DE LEI Nº 03/2.003 -**



CÂMARA MUNICIPAL DE ALVINLÂNDIA

CNPJ. 49.887.516/0001-99
AV. DR. COUTO JUNIOR, 234 - CENTRO - CEP. 17430-000 - ALVINLÂNDIA - SP.
FONE/FAX (14) 473-1102 - E-MAIL: cam_alv@terra.com.br

Simpatia do Centro Oeste

EXECUTIVO. Fazendo o uso da palavra o nobre Vereador **Alcides Alves.** Gostaria de dizer que um pouco mais ou um pouco menos o que precisa ser feito é adquirir essa área porque este é um fato de que se precisa dessa área e se foi feito amigavelmente pelo bom senso quero dar o crédito aquelas pessoas que avaliaram, porque se avaliaram neste valor é porque realmente deve estar dentro de um patamar de onde deve-se ter a consideração pela Câmara e eu não posso julgar os valores e sei que for contar como a data pode até ser um preço razoável, um preço bom mas não é uma coisa que vem a dar tanto prejuízo a nossa Prefeitura pelo tanto que ela vem beneficiar a nossa população, eu analiso nesse sentido devido a necessidade, meu muito obrigado. Fazendo o uso da palavra o nobre Vereador **Aparecido Célio Horácio.** Gostaria de dizer que esse sistema de esgoto ali onde a Sabesp não vai investir em nenhum dos municípios por cinco anos onde deveria constar em seu plano investimentos dos municípios, onde na Lei que foi assinada com a concessão o direito de ampliar da Sabesp e o direito de ampliar e atingir os cem por cento de esgoto é da Sabesp porque o município assinou no contrato de concessão com a Sabesp no contrato de concessão com a Sabesp essa responsabilidade, mas como não consta no plano de investimento da Sabesp dentro desses próximos cinco anos em nenhum dos municípios, fica nós aqui debatendo um valor alto onde cabia e a Sabesp teria que pagar e o valor aqui está muito alto, mas quem quiser votar que vote, mas eu irei dar valor no dinheiro dos impostos dos municípes, meu muito obrigado. Fazendo o uso da palavra o nobre Vereador **Walter Oliveira Dias.** Quando o município tem bastante dinheiro o pessoal que vai na área social é bem atendido e não faz questão de dar apoio a nossa comunidade, mas quando o município tem dificuldade financeira e fala para o município que tem dificuldade financeira, não pode pagar esse valor e está meio confuso com relação a tramitação ao plenário, porque o regime de urgência é em quarenta dias o máximo de urgência em um projeto e quando o Vereador Ederley pediu para que fosse votado na 2ª Votação na próxima sessão poderíamos votar favorável a este Vereador, mas como o plenário não entendeu o pedido do Vereador Ederley, porque eu pediria que quando fosse uma matéria que o município vai investir, vai comprar e tem avaliação, temos que ter pelo menos a liberdade de entre uma sessão ou outra para termos o acompanhamento das coisas do município, mas vejam bem que quando vem o projeto do Prefeito nós temos que votar em 1ª e 2ª Votação no mesmo dia, só estou esclarecendo que uma matéria dessa natureza deveria ser votada na 2ª Votação pelo menos na outra sessão porque o município está investindo e nós temos um



CÂMARA MUNICIPAL DE ALVINLÂNDIA

CNPJ. 49.387.516/0001-99
AV. DR. COUTO JUNIOR, 234 - CENTRO - CEP. 17430-000 - ALVINLÂNDIA - SP.
FONE/FAX (14) 473-1102 - E-MAIL: cam_alv@terra.com.br

Simpatia do Centro Oeste

projeto de desapropriação e aquisição de área para o Distrito Industrial mas não querendo desvalorizar aquela área que está ali, mas temos que ter uma certa cautela porque fazemos a Lei Municipal, deixo claro que não sou contra a matéria e nem a aquisição, mas serei contra a matéria por não dar espaço para nós estudarmos a matéria para a próxima sessão, meu muito obrigado.

Como mais nenhum Vereador desejou discutir o **PROJETO DE LEI Nº 03/2.003 - EXECUTIVO**, o Sr. Presidente colocou o mesmo em **2ª Votação. Aprovado por 05 (cinco) Votos Favoráveis e 03 (três) Votos Contrários. Em 2ª Discussão e Votação o PROJETO DE DECRETO LEGISLATIVO Nº 01/2.003** datado de **07 de Fevereiro de 2.003**, o qual tem como **Assunto.: "Dispõe sobre a Aprovação das Contas do Executivo Municipal de Alvinlândia, referente ao Exercício de 2.000"** Como nenhum Vereador desejou discutir o **PROJETO DE DECRETO LEGISLATIVO Nº 01/2.003**, o Sr.

Presidente colocou o mesmo em **2ª Votação. Aprovado por Unanimidade de Votos. Passamos as EXPLICAÇÕES PESSOAIS.: .** Fazendo o uso da palavra o nobre Vereador **Célio Henrique Bastos Marini.:** Gostaria de dizer que essas denúncias via Balcão de Reclamação, via Vereadores, são denúncias pesadas e eu acho no meu ponto de vista que temos que registrar um boletim de ocorrência na Polícia Militar para tomar providências e quem for o errado que arque com as responsabilidades, usando palavras, atingindo Vereadores, as vezes atingindo munícipes e como foi bem dito pelo Vereador Alcides temos que ouvir os dois lados e isso tem que ser na Justiça, onde na Polícia Militar ou Civil registra-se boletim de ocorrência para que possamos sanar este problema e não podemos mais conviver com isso que já se fazem dois anos que estamos aqui e até agora não se faz nada então quem errou que arque com as conseqüências. Queria dizer ao Vereador que me antecedeu referente a firma que terá que sair dali mas lá em Garça tem o Café São João que é quase no centro de Garça, em Marília temos uma firma de placas igual a do Vereador que é quase no centro de Marília mas será que o Prefeito de Marília vai ter que tirar de lá também, então tudo existe bom senso e o bom senso é o melhor para o município e vamos ampliar a empresa e foi dito aqui para dizer quantos cargos irão dar mas só depois de pronto é que iremos saber, então temos que ter o espaço físico para depois analisar e isso que este Vereador vem fazendo. Quanto ao requerimento dos Professores amanhã no período da tarde irei tomar as providências cabíveis para este requerimento junto ao fórum, Ministério Público de acordo com a Lei e quero sim Sr. Presidente



CÂMARA MUNICIPAL DE ALVINLÂNDIA

CNPJ. 4º 587.516/0001-99

AV. DR. COUTO JUNIOR, 234 - CENTRO - CEP. 17430-000 - ALVINLÂNDIA - SP.
FONE/FAX (14) 473-1102 - E-MAIL: cam_alv@terra.com.br

Simpatia do Centro Oeste

um amparo Jurídico dessa Casa de Leis para que este Vereador não coloque a mão no bolso como foi colocado outras vezes, meu muito obrigado. Fazendo o uso da palavra o nobre Vereador **Ederley Marco dos Santos Briquezi.**: Só gostaria de deixar registrado nessa tribuna voltando ao projeto que quando eu vim a essa tribuna e pedi para que votassem em 2ª Votação na próxima Sessão, eu acho que estamos aqui para nada, porque onde que a Prefeitura vai avaliar uma área que ela está vendendo por um mil e oitocentos reais duzentos metros quadrados e comprar uma de duzentos metros quadrados por cinco mil reais, meu muito obrigado. Fazendo o uso da palavra o nobre Vereador **José Roberto Bergamin.**: Este Vereador perdeu até a vontade de vir a tribuna porque quando se trata de falar em geração de emprego esse Vereador sempre batalhou sim e muito e quando eu falei aqui que precisava fazer a doação sim e ver quantos empregos iria gerar, estou preocupado com o coitado que não tem emprego, estou preocupado com quem está desempregado, estou preocupado que faça o Distrito Industrial para gere emprego na cidade e não se transforme em uma cidade de aposentado, caso contrário Alvinlândia daqui há dez anos é uma cidade de aposentados e vai viver aqui o coitado que tem o dinheiro da aposentadoria, porque os nossos jovens não tem onde trabalhar, é com isso que este Vereador está preocupado e não com doação de área porque sou favorável a doar mil metros, dois mil metros, dez mil metros ou cem mil metros se for preciso mas que gere emprego e a nossa comunidade precisa, porque se gerarmos emprego gera renda. Com relação a requerimento para pagamento do Servidor o que este Vereador declarou na tribuna, que sou favorável que se pague sim o abono aos Professores mas a requerimento de um Vereador pediu vistas no projeto e todos aqui unanime acompanharam, então eu acho que não vejo nenhuma forma de desinteresse em pedir que o Prefeito pague esse abono aos Professores e sim estamos usando a forma legal para pagamento e que deve ser pago sim, porque este Vereador alguém falar que eu fui contra eu vou pegar a Ata da Sessão e vou levar para a pessoa ver, porque venho nessa tribuna para trabalhar, venho aqui sem defender meus sentimentos ou minhas causas próprias, venho nessa tribuna para defender o que é justo, toda vida este Vereador vem à tribuna para fazer justiça e procurar errar o mínimo possível. Deus é testemunha e essa Câmara também que quando o Vice - Prefeito era Vereador e montou aquela torrefação quem viabilizou aquele terreno que está a Torrefação foi este Vereador, porque não havia mais possibilidade alguma de doação na época e este Vereador conseguiu reverter o quadro e fazer a viabilização daquela área e



CÂMARA MUNICIPAL DE ALVINLÂNDIA

CNPJ. 49.387.516/0001-99

AV. DR. COUTO JUNIOR, 234 - CENTRO - CEP. 17430-000 - ALVINLÂNDIA - SP.
FONE/FAX (14) 473-1102 - E-MAIL: cam_alv@terra.com.br

Simpatia do Centro Oeste

hoje tem a torrefação e vai ser ampliada Graças a Deus, porque terrível é se ela fosse fechada, então por isso tem o apoio desse Vereador e estou aqui sempre para apoiar isso daí, meu muito obrigado. Fazendo o uso da palavra o nobre Vereador **Walter Oliveira Dias.** Realmente a gente deve trabalhar sempre em prol do município e esquecer as coisas particulares, as vezes coisas que interessa para o Vereador é bom nem discutir porque caso discuta gera um certo clima ruim dentro do Legislativo, mas muitas vezes o Vereador está sujeito a levar certos prejuízos por não defender causa própria mas gostaria de dizer que os Vereadores que fazem as Leis do município para que o Prefeito execute devem-se ter uma sintonia com a própria consciência, com o Executivo e a sua população e agora eu vejo Vereador que vem na tribuna e pede pelo amor de Deus para que seja aprovado aquela matéria porque se não no outro dia pega cópia da Ata e vai falar qual o Vereador que foi contra por esse motivo ou aquilo, nós temos que crescer, ser soberano e se for contra a pessoa tem que assumir porque é contra, isso porque existe uma democracia e no meu pensamento ele pode estar muito correto enquanto que no pensamento do nobre colega ele não está nada correto, mas faz com seja correto, quando se fala em comprar, vender alienar devemos ter cautela porque o município é dinheiro público e foi dito que os terrenos da popular foi avaliado em um mil e oitocentos reais como que podemos comprar outro terreno ao lado por cinco mil reais, como que Alvinlândia vai chegar um dia e dizer que teremos um Distrito Industrial, será que se for fazer isso aí e avaliar uma área dessa natureza no valor um pouco inferior não vai ser ruim para a nossa consciência, então que se deve ter muita cautela a nível de município porque precisamos gerar emprego, eu não iria falar jamais da Cafeeira dentro da cidade mas enquanto não tivesse oportunidade e essa foi a oportunidade, temos o caso da empresa do Vereador José Roberto Bergamin que bom seria se nós já tivéssemos desapropriado e feito um convite para a Torrefação e para o Bergamin Placas e outras que tiver em Alvinlândia para ocupar o Distrito Industrial e dar o ponta pé inicial para gerarmos emprego, nós temos que parar com essa coisa de ajeitar as coisas e fazer o certo, temos que atender bem na área social, peço a Vossa Excelência Sr. Presidente porque sei que tem uma sensibilidade enorme e conhece os problemas das pessoas e vai ao encontro desses problemas para resolver para aquelas duas Senhoras, meu muito obrigado. Fazendo o uso da palavra o nobre Vereador **Alcides Alves.** Quero falar da minha consciência que se diz a minha votação e mesmo sendo favorável ao projeto fui de acordo com os companheiros quando pediram que fosse votado em outra Sessão,



CÂMARA MUNICIPAL DE ALVINLÂNDIA

CNPJ. 49.387.516/0001-99

AV. DR. COUTO JUNIOR, 234 - CENTRO - CEP. 17430-000 - ALVINLÂNDIA - SP.
FONE/FAX (14) 473-1102 - E-MAIL: cam_alv@terra.com.br

Simpatia do Centro Oeste

pelo meu entendimento de que quinze dias mais esse projeto poderia ter ficado, mas com a tranqüilidade de que faria tudo para que essa área fosse adquirida da melhor forma possível, mas como não foi meu voto foi com tranqüilidade dizendo que confio em quem avaliou e não se pode fazer a comparação porque é completamente diferente a situação. Sobre os Balcões de Reclamação eu acho que temos que tomar providência, mas com bastante cautela porque as vezes a gente vai julgar uma pessoa e como alguém resolve falar de qualquer um de nós e alguém leva a polícia mas será que é verdade, então é nesse sentido que eu acho que fica uma palavra contra a outra, então só temos que apurar simplesmente a verdade, meu muito obrigado. Fazendo o uso da palavra o nobre Vereador **Aparecido Célio Horácio**.: Se os municípios não alertar que o povo precisa de recurso como da FAT – Fundo de Amparo ao Trabalhador, o qual já está criado de 1.996 e os municípios ainda não acordou e Alvinlândia ainda está cochilando com Lei pronta e tudo certo para firmar convênio com a AMMEP – Associação dos Municípios de Média Paulista, mas o porque que Alvinlândia ainda está cochilando vocês vão saber dentro de mais alguns dias, porque o município de Alvinlândia precisa, os municípios vizinhos precisam e eles tem que ver que retardar um projeto que vai ajudar as pessoas de baixa renda adquirir seu próprio negócio só irá prejudicar e Alvinlândia precisa dar uma iniciativa rápida para Alvinlândia, porque com o Banco do Povo quem vai ganhar é o povo, este é um projeto de Deus, meu muito obrigado. O Sr. Presidente informou aos Srs. Vereadores que o caso das duas Senhoras, será encaminhado ao Chefe do Executivo. O caso dos projetos os loteamentos se encontra em Alvinlândia vendidos e cinco mil reais e a avaliação dos terrenos das populares foi no ano de 1.995. Sobre o Banco do Povo hoje mesmo entrei em contato com a Câmara de Ubirajara e eles não votaram o projeto de convênio ainda e não vai ser inaugurado enquanto não tiver todos votados. O caso do Balcão de Reclamação, o projeto da renda cidadã é bem claro e objetivo a famílias ficam um ano com a renda e após um ano é repassado à outras famílias, tem uma cartilha em todos os lugares na cidade que orienta sobre a renda cidadã. Não havendo mais matéria para a presente Sessão, o Sr. Presidente declarou a mesma encerrada. Nada mais indo a esta Ata após lida, discutida e aprovada, assinada pelo Sr. Presidente e Secretário